



Private Residenzen

HEILIGENDAMM

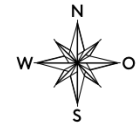
VILLA HIRSCH

Villa Hirsch

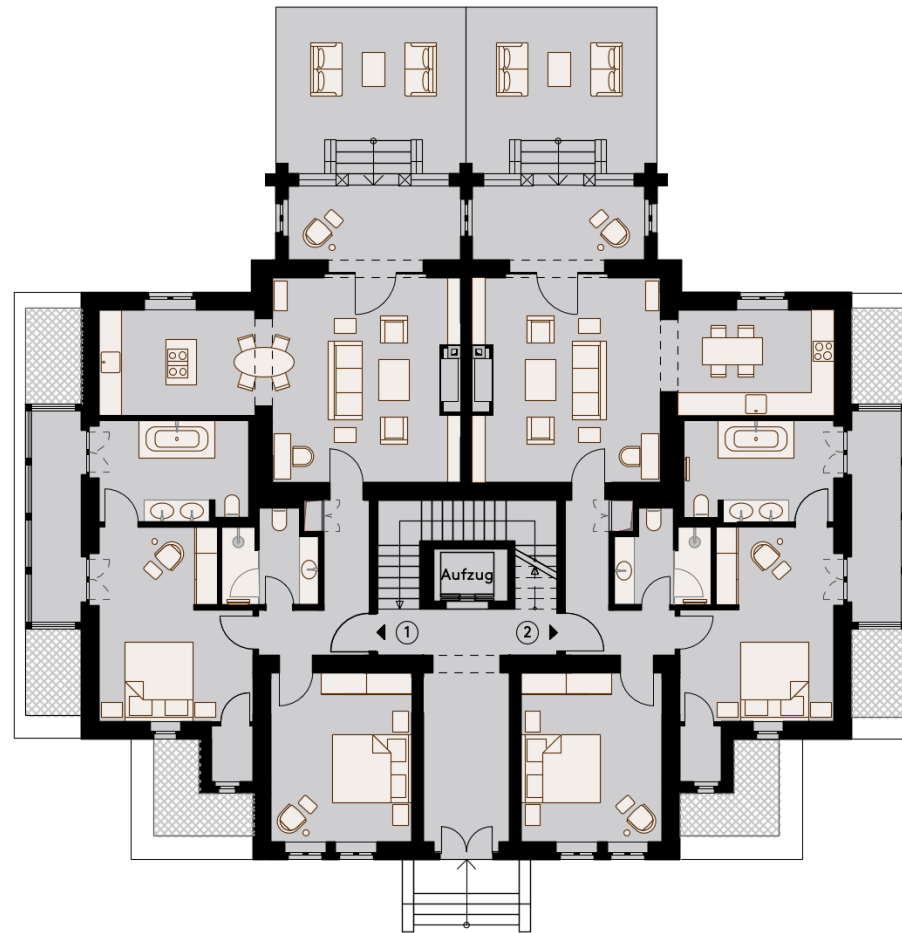
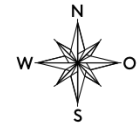
BAUKULTUR NACH PALLADIO

GRUNDRISSE

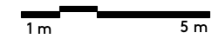
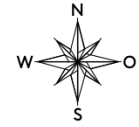
Untergeschoss



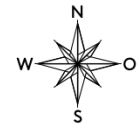
Erdgeschoss

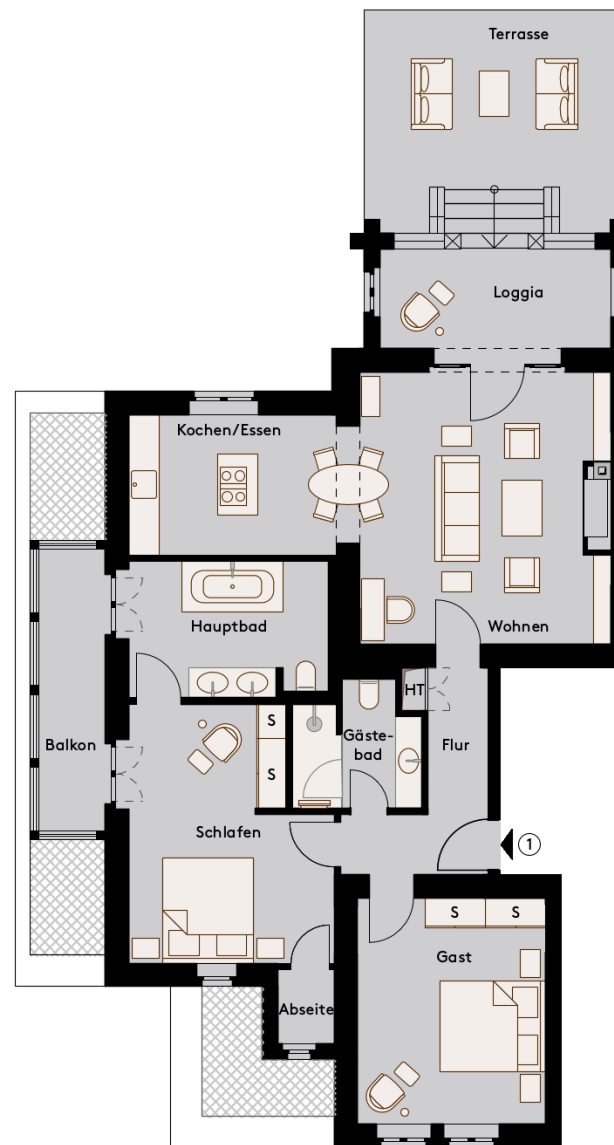


Obergeschoss



Dachgeschoss

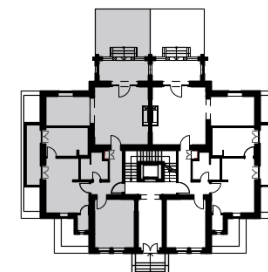




Wohnung 1 - Erdgeschoss

Flur:	7,0 m ²
Gast:	16,9 m ²
Gästebad:	5,7 m ²
Schlafen:	18,9 m ²
Hauptbad:	10,6 m ²
Kochen/Essen:	12,2 m ²
Wohnen:	26,6 m ²
Loggia (9,1 m ²):	4,6 m ²
Terrasse (22,3 m ²):	11,1 m ²
Balkon (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,7 m ²

Gesamtfläche: 119,0 m²



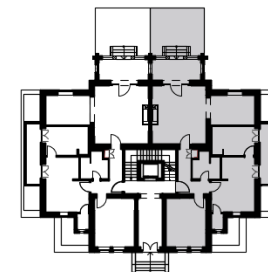
Die zum Ausstattungsumfang gehörenden Einbauschränke sind in den Wohnungsgrundrissen mit „S“ bezeichnet. Lage, Größe und Form der Sanitärobjecte sind nicht verbindlich.

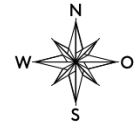


Wohnung 2 - Erdgeschoss

Flur:	6,9 m ²
Gast:	16,9 m ²
Gästebad:	5,6 m ²
Schlafen:	18,9 m ²
Hauptbad:	10,6 m ²
Kochen/Essen:	12,0 m ²
Wohnen:	27,0 m ²
Loggia (9,1 m ²):	4,6 m ²
Terrasse (22,3 m ²):	11,1 m ²
Balkon (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,7 m ²

Gesamtfläche: 119,0 m²

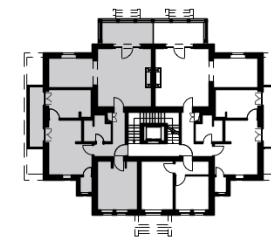
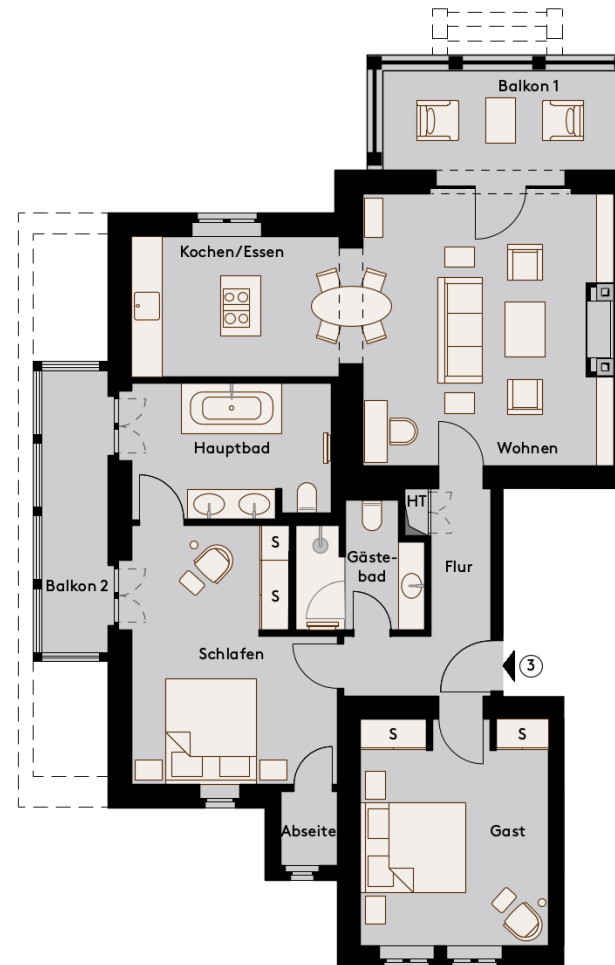




Wohnung 3 - Obergeschoss

Flur:	7,0 m ²
Gast:	16,9 m ²
Gästebad:	5,7 m ²
Schlafen:	18,9 m ²
Hauptbad:	10,6 m ²
Kochen/Essen:	12,2 m ²
Wohnen:	26,6 m ²
Balkon 1 (9,1 m ²):	4,6 m ²
Balkon 2 (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,7 m ²

Gesamtfläche: 107,9 m²

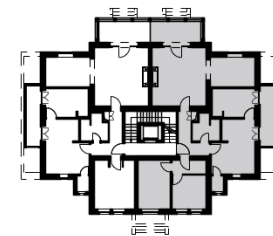
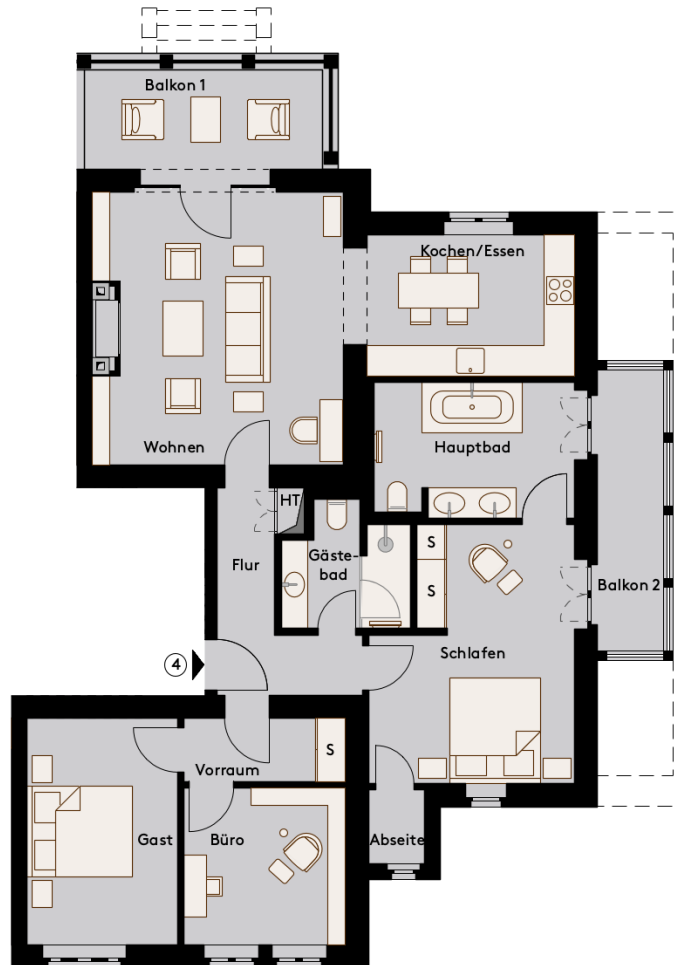


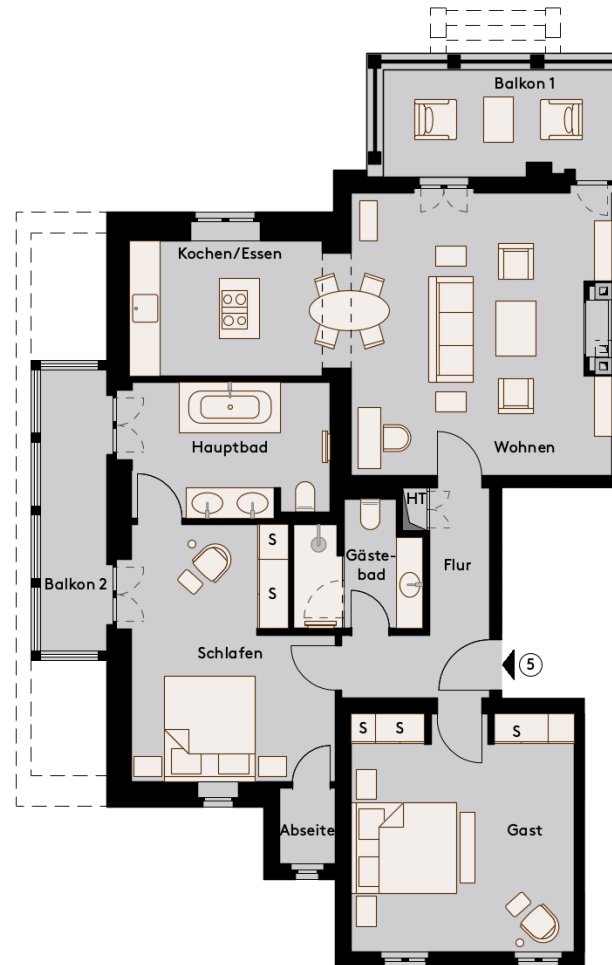
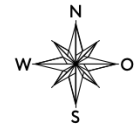


Wohnung 4 - Obergeschoss

Flur:	6,9 m ²
Vorraum:	4,0 m ²
Gast:	13,5 m ²
Büro:	10,0 m ²
Gästebad:	5,6 m ²
Schlafen:	18,9 m ²
Hauptbad:	10,6 m ²
Kochen/Essen:	12,0 m ²
Wohnen:	26,5 m ²
Balkon 1 (9,0 m ²):	4,5 m ²
Balkon 2 (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,7 m ²

Gesamtfläche: 117,9 m²

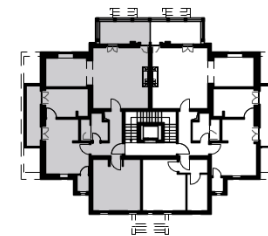




Wohnung 5 - Dachgeschoss

Flur:	7,2 m ²
Gast:	21,1 m ²
Gästebad:	5,7 m ²
Schlafen:	18,6 m ²
Hauptbad:	10,4 m ²
Kochen/Essen:	10,8 m ²
Wohnen:	28,8 m ²
Balkon 1 (9,8 m ²):	4,9 m ²
Balkon 2 (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,7 m ²

Gesamtfläche: 112,9 m²

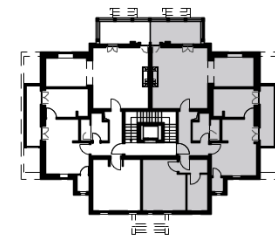
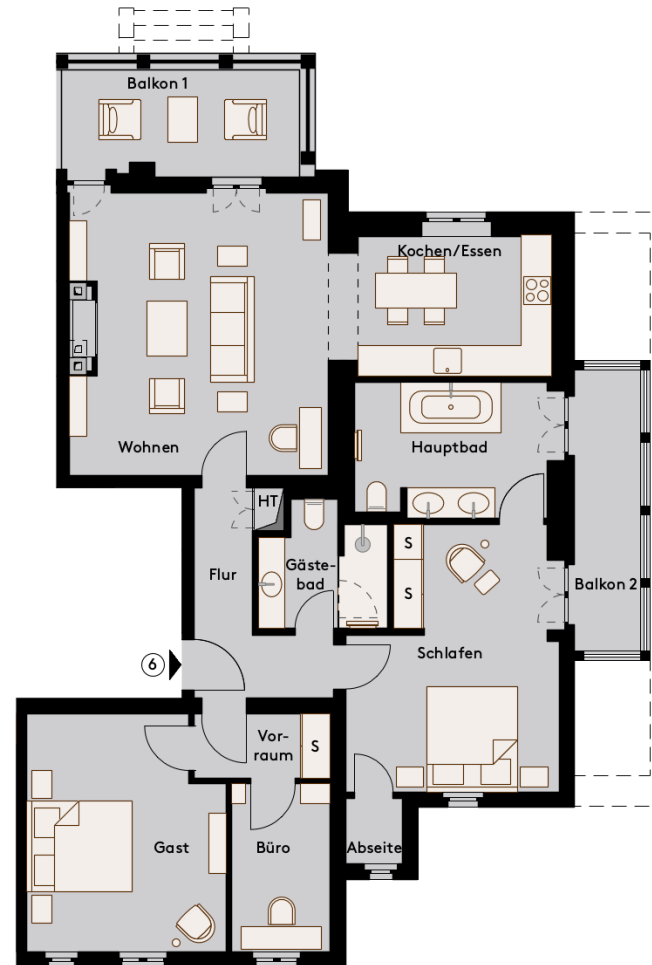


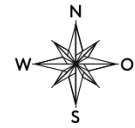


Wohnung 6 - Dachgeschoss

Flur:	6,9 m ²
Vorraum:	3,5 m ²
Gast:	17,9 m ²
Büro:	6,6 m ²
Gästebad:	5,6 m ²
Schlafen:	19,9 m ²
Hauptbad:	10,2 m ²
Kochen/Essen:	11,1 m ²
Wohnen:	28,6 m ²
Balkon 1 (9,8 m ²):	4,9 m ²
Balkon 2 (7,4 m ²):	3,7 m ²
Abseite:	1,5 m ²

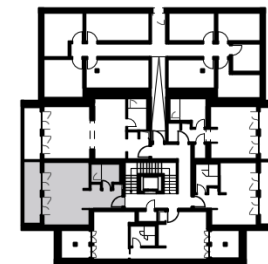
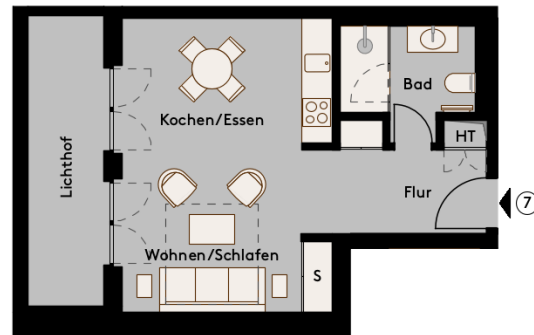
Gesamtfläche: 120,4 m²





Gäste-Studio 7 - Untergeschoss

Flur:	6,6 m ²
Bad:	5,2 m ²
Wohnen/Essen/Schlafen:	23,3 m ²
Lichthof (8,6 m ²):	4,3 m ²
Gesamtfläche:	39,4 m²

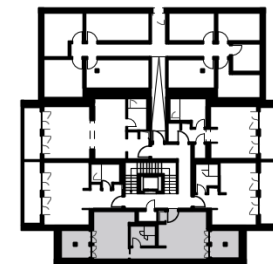
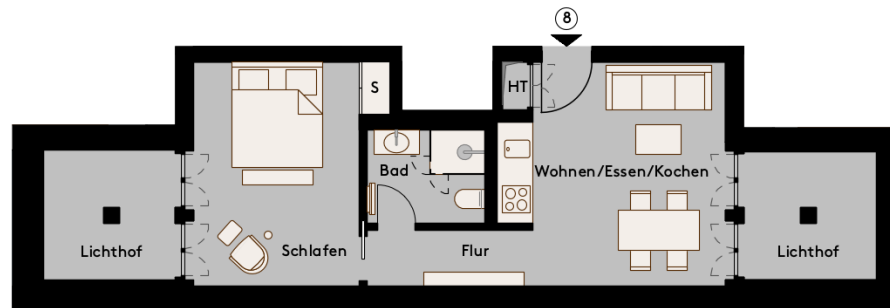


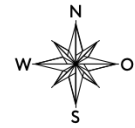


Gäste-Apt. 8 - Untergeschoss

Flur:	3,6 m ²
Bad:	4,4 m ²
Wohnen/Essen/Kochen:	22,2 m ²
Schlafen:	15,5 m ²
Lichthof (6,6 m ²):	3,3 m ²
Lichthof (6,6 m ²):	3,3 m ²

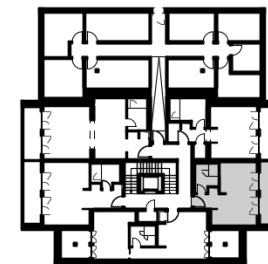
Gesamtfläche: 52,3 m²





Gäste-Studio 9 - Untergeschoss

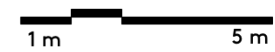
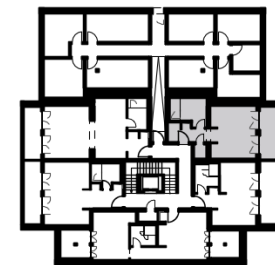
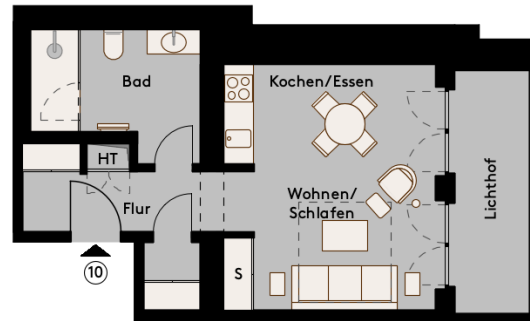
Flur:	3,0 m ²
Bad:	5,0 m ²
Wohnen/Essen/Schlafen:	21,3 m ²
Lichthof (8,6 m ²):	4,3 m ²
Gesamtfläche:	33,6 m²





Gäste-Studio 10 - Untergeschoss

Flur:	5,1 m ²
Bad:	7,7 m ²
Wohnen/Essen/Schlafen:	20,8 m ²
Abstellen:	1,5 m ²
Lichthof (7,2 m ²):	3,6 m ²
Gesamtfläche:	38,7 m²

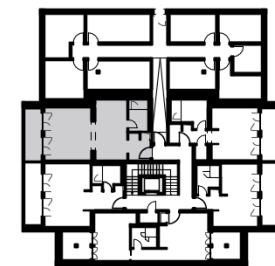
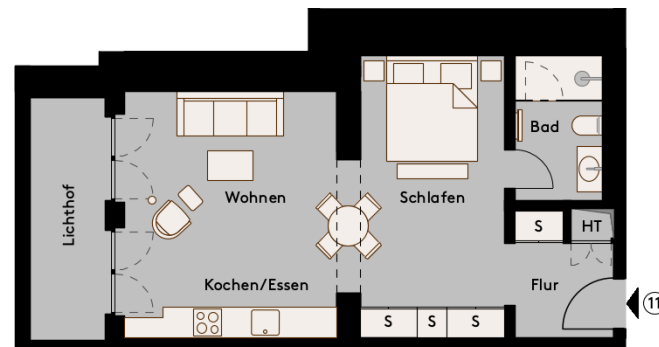




Gäste-Apt. 11 - Untergeschoss

Flur:	4,3 m ²
Bad:	5,0 m ²
Schlafen:	16,7 m ²
Wohnen/Kochen/Essen:	21,3 m ²
Lichthof (7,2 m ²):	3,6 m ²

Gesamtfläche: 50,9 m²



Ihr Kontakt Persönlich

Sie wünschen weitere Informationen, eine Führung durch die Privaten Residenzen
Heiligendamm oder möchten unsere Musterwohnung erleben?
Dann freue ich mich auf Ihre Nachricht.

Thomas Liebing
Telefon: 0151 1 26 26 9 26
E-Mail: liebing@private-residenzen.de

ECH Grundbesitzgesellschaft I mbH & Co. KG
Kühlungsborner Straße 16
18209 Heiligendamm

Telefon: 038203 410-99
Telefax: 038203 410-41

Alle in dieser Broschüre enthaltenden Informationen geben den derzeitigen Stand wieder und stellen kein vertragliches Angebot dar. Die dargestellten Grundrisse entsprechen dem Planungsstand gemäß Genehmigungsplanung. Flächenermittlung nach DIN 277-1. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Stand: 01.08.2023



Private Residenzen

HEILIGENDAMM

WWW.PRIVATE-RESIDENZEN.DE