

Villa Hirsch

Verkaufs- & Reservierungsliste

Wohnungen

Wohnung	Etage	Zimmer	Schlafzimmer	Bäder	Balkone, Loggien, Terrassen, Lichthöfe	Wohnfläche gesamt ⁽¹⁾	Kaufpreis ⁽²⁾	Status ⁽⁴⁾
1	Erdgeschoss	3	2	2	38,8 m ²	119,0 m ²	2.931.500 €	
2	Erdgeschoss	3	2	2	38,8 m ²	119,0 m ²	2.682.500 €	
3	Obergeschoss	3	2	2	16,5 m ²	107,9 m ²	3.071.800 €	
4	Obergeschoss	4	2	2	16,4 m ²	117,9 m ²	3.128.400 €	
5	Dachgeschoss	3	2	2	17,2 m ²	112,9 m ²	2.990.400 €	
6	Dachgeschoss	4	2	2	17,2 m ²	120,4 m ²	2.967.600 €	

¹ reine Wohnfläche zzgl. ½ der Balkon- und Terrassenflächen bei Umsetzung der aktuellen Beispielgrundrisse (alles ca.-Angaben)

² Kaufpreis für die gemäß Baubeschreibung schlüsselfertig ausgebaute Wohnung. Den Kaufpreis (netto) bei gewerblicher Ferienvermietung teilen wir Ihnen auf Nachfrage gern mit.
pre-sale Kaufpreise - gültig b.a.w. für die ersten drei verkauften Wohnungen
Jede Wohnung verfügt zusätzlich über einen ca. 10 m² großen Abstellraum im Untergeschoss.

Angaben freibleibend. Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Stand: 11. August 2026

unverbindliche Reservierung für 14 Tage:
verbindliche, schriftliche Kaufzusage:
notarieller Kaufvertrag unterzeichnet:

⁴ Status
reserviert
verbindlich reserviert
verkauft



Private Residenzen

HEILIGENDAMM